

## FICHE DE PRESENTATION

No DOSSIER: Bureau 776 BAT C



**Adresse : "LES VAISSEaux DE SOPHIA"  
BAT C- 300 rue du Vallon - 06560 - SOPHIA  
ANTIPOLIS**

Localisation : SOPHIA ANTIPOLIS  
Secteur : NAUTIPOLIS  
Catégorie : Bureaux  
Etage : RDC  
Nombre de pièces : Open Spaces  
Surface développée : **776,34 m<sup>2</sup>**  
Parkings extérieurs : 27  
Parkings intérieurs : 14  
Standing : Très bon  
Chauffage : Climatisation réversible

### Descriptif d'immeuble

#### Prestations Parties Communes

Parkings extérieurs sécurisés - Parc paysager -  
Aire de pique-nique - Bon ratio de parkings

#### Prestations Techniques

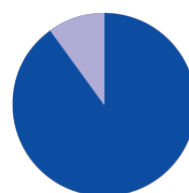
Plateau entièrement rénové - Digicode,  
Contrôle d'accès, Vidéosurveillance, Filtrage  
barrière, Éligible Fibre optique, Climatisation  
neuve - douche et Sanitaires privatifs

#### Environnement

Arrêt de Bus - Transport en commun - Centre  
de vie : restaurants, commerces, centre  
médical, pharmacie - Complexe nautique - Golf  
- Tennis - Salle de sport - Médiathèque

### Classement du bien

Baromètre satisfaction



99% clients satisfaits

Classement H.Q.I.S.



DPE: C

### **Possibilité de bénéficier de tarifs préférentiels sur les prestations mutualisées suivantes dans le cadre de notre label HQIS:**

- Sécurité (installation alarme, télésurveillance)
- Assurance
- Nettoyage
- Déménagement
- Accès privilégié aux prestations du centre d'affaires Buro Club à Drakkar (service postal, location, salle de réunions, etc).
- Location de mobilier
- Sécurité incendie

Les informations disponibles sur ce site web sont non contractuelles et sujettes à modification sans préavis.