



**Adresse : "DRAKKAR B" - 2405, Route Des Dolines - 06560 - Valbonne Sophia Antipolis**

Localisation : SOPHIA ANTIPOLIS

Secteur : DRAKKAR

Catégorie : Activités et Bureaux

Etage : RDC

Nombre de pièces :

Surface développée : **1757 m2**

Parking extérieur : 95 privatisés et sécurisés

Parking couvert : 18

Standing : Très bon

Chauffage : Climatisation réversible

## Descriptif d'immeuble

### Prestations Parties Communes

Bâtiment indépendant - Accès sécurisé et contrôle d'accès - Construction béton lourde charge - HSP 3.50m à 4.70m environ - nombreux bureaux - sanitaires - cafétéria

### Prestations Techniques

Structure auto portante - Climatisation réversible - Bureaux avec câblage informatique - grande luminosité - salle serveur -

### Environnement

Restauration de proximité - Arrêt de Bus - Transport en commun - Centre de vie : commerces, centre médical, pharmacie - Complexe nautique - Golf - Tennis - Salle de sport - Médiathèque

## Classement du bien

Baromètre satisfaction  
86 %

Classement H.Q.I.S.



DPE: G

**Possibilité de bénéficier de tarifs préférentiels sur les prestations mutualisées suivantes dans le cadre de notre label HQIS :**

- Sécurité (installation alarme, télésurveillance)
- Assurance
- Nettoyage
- Déménagement
- Sécurité incendie

Les informations disponibles sur ce site web sont non contractuelles et sujettes à modification sans préavis.