

## FICHE DE PRESENTATION

No DOSSIER: Bureau 391C



**Adresse : "LES VAISSEaux DE SOPHIA"  
BAT C- 300 rue du Vallon - 06560 - SOPHIA  
ANTIPOLIS**

Localisation : SOPHIA ANTIPOLIS  
Secteur : NAUTIPOLIS  
Catégorie : Bureaux  
Etage : RDC gauche  
Nombre de pièces : Open Space  
Surface développée : **391,82 m2**  
Parkings extérieurs : 15  
Parkings intérieurs : 7  
Standing : Très bon  
Chauffage : Climatisation réversible

### Descriptif d'immeuble

#### Prestations Parties Communes

Parkings extérieurs sécurisés (bon ratio de parkings) - Parc paysager - Aire de pique-nique

#### Prestations Techniques

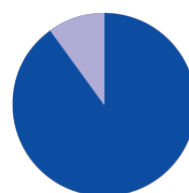
Plateau entièrement rénové - Digicode, Contrôle d'accès, Vidéosurveillance, Filtrage barrière, Éligible Fibre optique, Climatisation neuve - douche et Sanitaires privatifs

#### Environnement

Arrêt de Bus - Transport en commun - Centre de vie : restaurants, commerces, centre médical, pharmacie - Complexe nautique - Golf - Tennis - Salle de sport - Médiathèque

### Classement du bien

Baromètre satisfaction



99% clients satisfaits

Classement H.Q.I.S.



DPE: C

### **Possibilité de bénéficier de tarifs préférentiels sur les prestations mutualisées suivantes dans le cadre de notre label HQIS:**

- Sécurité (installation alarme, télésurveillance)
- Assurance
- Nettoyage
- Déménagement
- Accès privilégié aux prestations du centre d'affaires Buro Club à Drakkar (service postal, location, salle de réunions, etc).
- Location de mobilier
- Sécurité incendie

Les informations disponibles sur ce site web sont non contractuelles et sujettes à modification sans préavis.